



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB  
Stanje na dan: 04.07.2019. 23:33

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 335576, GORNJI STENJEVEC

Broj ZK uložka: 530

Broj zadnjeg dnevnika: Z-13754/2019  
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 5 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	468/4	STAMBENA ZGRADA BR. 68 TLOCRTNE POVRŠINE 158 M2 I DVORIŠTE POVRŠINE 561 M2, BORČEC			719	
		UKUPNO:			719	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
5. Suvlasnički dio: 1273/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5)		
1. stan oznake B2S1-trosobni stan u prizemlju korisne površine 56,85 m2, koji se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, hodnika, kupaoalice, dvije sobe, te pripadka stanu B2S1: terasa stvarne površine 16,16 m2 i kućni vrt stvarne površine 39,87 m2 u planu posebnih dijelova zgrade označeno u tlocrtu prizemlja svjetlozelenom bojom, ARHITEKTONSKI STUDIO D.O.O., OIB: 96541496399, KNEZA VIŠESLAVA BR. 1, ZAGREB		
2.1	Zaprimljeno 23.06.2015. broj Z-25163/15  Temeljem rješenja klasa: UP-I/110/07/15-01/8187 urbroj: 04-06-15-8187-10 od 18. lipnja 2015.godine zabilježuje se otvaranje postupka predstečajne nagodbe.	ZABILJEŽBA
3.1	VIDI C-3.1.	
5.1	Zaprimljeno 14.03.2019.g. pod brojem Z-13754/2019  ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU POSL.BR. ST-1502/17-21 11.03.2019, nad dužnikom Arhitektonski studio d.o.o., Zagreb, Kneza Višeslava 1, OIB 96541496399.	na 5 (1.1)

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.	Na suvlasnički dio: 5 (1273/10000)		

## POSEBNI IZVADAK

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.1	Zaprimljeno 22.02.2008. broj Z-11172/08  Temeljem Ugovora o založnom pravu od 19.02.2008., solemniziran po javnom bilježniku Jožici Matko Ruždjak iz Zagreba, Kneza Višeslava 2 pod posl.br. OV-2000/08 od 21.02.2008., uknjižuje se založno pravo radi osiguranja mjenične tražbine u iznosu od 11.000.000,00 Kn zajedno sa ugovorenom kamatom prema odluci o kamatnim stopama Zagrebačke banke d.d. (kamatna stopa je promjenjiva) odnosno sa zakonskom zateznom kamatom ukoliko ista bude viša, računajući od dospijeća pa do namirenja tražbine, uvećano za sve poreze utvrđene posebnim propisima, <b>ZAGREBAČKA BANKA D.D. ZAGREB, PAROMLINSKA 2</b>	11.000.000,00 KN	GLAVNI ULOŽAK
1.2	Zaprimljeno 22.02.2008. broj Z-11172/08  Zabilježuje se da je sporedni uložak u zk ul. 100191 k.o. Gornji Stenjevec		ZABILJEŽBA
<b>2. Na suvlasnički dio: 5 (1273/10000)</b>			
2.1	Zaprimljeno 30.08.2012. broj Z-41903/12  Temeljem Rješenja o osiguranju posl. br. Ovr-2335/12-2 od 27. kolovoza 2012. uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 398.834,85 kn sa zakonskom zateznom kamatom tekućom od 10. srpnja 2012. do isplate za korist <b>REPUBLIKA HRVATSKA- MINISTARSTVO FINACIJA</b>	398.834,85 KN	
2.2	Zaprimljeno 30.08.2012. broj Z-41903/12  zabiležuje se ovršivost tražbine radi čijeg je osiguranja uknjiženo založno pravo		
<b>3. Na suvlasnički dio: 5 (1273/10000)</b>			
3.1	Zaprimljeno 16.10.2015. broj Z-38251/15  Temeljem rješenja o ovrsi Općinskog građanskog suda u Zagrebu broj Ovr-8719/15 od 06.listopada 2015. zabilježuje se ovrha.		ZABILJEŽBA OVRHE

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 04.07.2019.